

Organitza: Projecte PID 2021-126857NB-I00 “Mecanismos de pre-visión patrimonial en una sociedad envejecida: Vulnerabilidad, solidaridad y derecho de bienes”

Col·laboren:

- Col·legi Notarial de Catalunya
- Càtedra Barcelona d'estudis d'habitatge
- Riskcenter UB
- Projecte PID 2021-125149NB-100 “Consumidor, vulnerabilidad y vivienda sostenible”
- Projecte "Hacia una sociedad cuidadora. La oportunidad para una regulación inclusiva de los cuidados de larga duración con perspectiva de género en el marco de la Estrategia España 2050 (CUIDAR-ES)"
- Universitat de l'Experiència

Cal inscripció prèvia, clicant [AQUÍ](#), o mitjançant el següent codi QR:



UNIVERSITAT DE
BARCELONA

Facultat de Dret

JORNADA

**Un habitatge, mig habitatge, cap habitatge:
solucions per al benestar i
la cura de les persones grans**



30 de setembre 2025

Saló de Graus, Facultat de Dret, Universitat de Barcelona

30 de setembre 2025

Saló de Graus, Facultat de Dret, Universitat de Barcelona

15:30. Inauguració, a càrrec d'Andreu Olesti, Degà de la Facultat de Dret, i d'Elena Lauroba, coIP del Projecte PID 2021-126857NB-I00

15:40. Traduir les necessitats en institucions civils, superats els instruments de protecció clàssica

Elena Lauroba, Catedràtica de Dret civil (UB) i coIP del Projecte PID 2021-126857NB-I00

16:00 Primera càpsula: L'habitatge propi com a eina per a fer front a les despeses originades per la cura

Modera: Santiago Espiau, Catedràtic emèrit de Dret civil (UB)

16:05. Més enllà de la hipoteca inversa: el paper dels *Home Equity Release Schemes*

Mercedes Ayuso, Catedràtica d'estadística actuarial (UB, Riskcenter)

16:25. L'anomenada anticresi: l'anàlisi teòrica i la implementació efectiva

Lídia Arnau, Professora agregada de Dret civil (UB) / David Igual Molina, president i Soci fundador de Pensium SL

16: 45. La propietat compartida

Esperança Ginebra, Professora titular de Dret civil (UB)

17:00. El vitalici, una opció a valorar?

Víctor Asensio, Notari de Mataró

17:15. Debat

17:30. Pausa cafè

17.50. Segona càpsula: Fórmules d'habitatge compartit:

Cohousing, cooperatives, arrendament intergeneracional, acolliment...?

Taula rodona. Modera : M^a Luísa Zahíno, Professora agregada de Dret civil (UB)

Marta Legarreta, advocada i àrbitra, Presidenta Secció Dret civil (ICAB)

Ángel Serrano, Notari de Barcelona

Montserrat Casanellas, Professora agregada de Dret financer i tributari (UB)

Representant de Sostre cívic

18:30 Debat

18:50. Tercera càpsula: L'accés a un habitatge a partir dels 60 o com imaginar una política pública específica

Taula rodona. Modera: Antonio Madrid, Professor titular de filosofia del Dret (UB), coordinador general de dret al Dret

Domènec Sibina, Professor titular de Dret administratiu (UB)

Judith Gifreu, Codirectora càtedra Barcelona Estudis Habitatge, Professora titular Dret administratiu (UAB)

Carme Trilla, Presidenta d'Hàbitat3

19:20. Debat

19.40. Conclusions de la jornada

Giulia Giovannini, Professora lectora de Dret civil (UB)

19:50. I ara què? Reptes en recerca de persones grans, Jaume Tarabal, coIP Projecte PID 2021-126857NB-I00

20:00. Cloenda, Direcció General de Dret, Entitats Jurídiques i Mediació